

Voorwaarden bij offerte asbestinventarisaties

Certificatie/accreditatie

Het kwaliteitssysteem van MACG voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001:2015 en de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, versie 2016. Wij besteden veel aandacht aan de uitvoering van onze opdrachten. MACG voert de onderzoeken uit in overeenstemming met het Procescertificaat Asbestinventarisatie (Staatscourant 2016, nr. 64906, 30 november 2016), waarvoor het procescertificaat met nummer 07-D070122.01 is afgegeven.

De tijdens het onderzoek verzamelde materiaalmonsters laat MACG analyseren door een RvA-geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgelegde procedures worden gehanteerd zodat de analysesresultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

Betrouwbaarheid/garanties

Hoewel MACG conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving handelt, is het onmogelijk garanties te geven ten aanzien van de absolute afwezigheid van asbesthoudende materialen, louter en alleen op basis van een asbestinventarisatie.

Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij verbouwingswerkzaamheden, eventuele sloop van het gebouw of de installatie asbesthoudende elementen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Dit hangt onder meer samen met het veelal ontbreken van adequate besteksgegevens, historische onderhoudsgegevens en/of niet visueel te detecteren elementen. Indien tijdens sloop of verwijderings- werkzaamheden aanvullende asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt MACG hiervoor geen verantwoordelijkheid. Wel dient dit direct door een erkend asbestverwijderingsbedrijf gemeld te worden aan MACG. Indien uit het onderzoek blijkt dat het gemelde asbestverdachte materiaal binnen de reikwijdte van het asbestinventarisatierapport valt, voert MACG een aanvullende asbestinventarisatie uit. Indien uit de aanvullende asbestinventarisatie blijkt dat er sprake is van asbesthoudend materiaal wordt een herzien asbestinventarisatierapport en een rapportage met een oorzaakanalyse opgesteld.

Daarnaast zal bij de uitvoering van een asbestinventarisatie in een gebruikssituatie geen volledig destructief onderzoek worden uitgevoerd, welke mogelijk wel noodzakelijk is voor het behalen van de gewenste reikwijdte en geschiktheid van het onderzoek. In deze gevallen is mogelijk een aanvullend destructief onderzoek, op een later tijdstip, tijdens leegstand benodigd. Tijdens de asbestinventarisatie worden echter alle bereikbare en toegankelijke ruimten en bouw-/installatietechnische elementen geïnspecteerd.

Overige voorwaarden

Bij de inschatting van de benodigde tijd voor het verrichten van de asbestinventarisatie is ervan uitgegaan dat deze met gangbaar handgereedschap kunnen worden uitgevoerd. Het valt hierbij niet uit te sluiten dat er beschadigingen ontstaan aan de bemonsterde constructiedelen.

Verder is ervan uitgegaan dat de opdrachtgever zorg draagt voor toestemming voor het betreden van de te onderzoeken ruimten en toestemming voor het verrichten van de werkzaamheden.